

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) *název stavby*
Budova veřejné správy obce Předboj
- b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)*
kat. území: Předboj
parcelní číslo: 181/4
druh pozemku: orná půda
výměra pozemku: 4356 m²
- c) *předmět dokumentace*
SO.01 - Novostavba haly

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

- a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla právnická osoba)*

OBEC PŘEDBOJ, Hlavní 18, 25072 Předboj

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace*

Projektant: **Ing. Vojtěch Semerád**
IČ – 08425787
v.semerad@mtprojekt.cz
tel. +420 733 341 801

M. Veleman, DiS. - MTprojekt
IČ - 87116758
mtprojekt@mtprojekt.cz
tel. 774 176 115

Zodpovědný projektant:

Ing. ARCH. Lukáš Rajnoch
ČKAIT - 0014115
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO.01 – novostavba haly

SO.02 – komunikace a zpevněné plochy (řešeno samostatnou částí PD)

SO.03 – veřejné osvětlení (řešeno samostatnou částí PD)

A.2 Seznam vstupních podkladů

Geometrický plán pozemku
Podklady k existenci sítí
Fotodokumentace pozemku
Požadavky stavebníka
Zátopová mapa
Výrobní dokumentace firmy UNIHAL

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemek se nachází v krajové části obce Předboj. Pozemek je v místě plánované stavby rovinatý. V okolí pozemku je stávající i plánovaná zástavba rodinných domů. Objekt veřejné správy je umístěn v nejbližším bodě 2 m od hranice pozemku. Přístup na pozemek a do navrhované stavby je z místní komunikace přes nový zpevněný vjezd na pozemek v severozápadní části pozemku. Umístění objektu na pozemek je převládající podélnou osou východ – západ. Pozemek je v současné době zarostlý zelení. Při výstavbě bude pozemek vyčištěn a po dokončení stavebních prací bude na pozemku vysázena nová zeleň a provedeny sadové úpravy.

- b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.

Plánovaná stavba je v souladu s regulačním plánem, územním rozhodnutím anebo územním souhlasem. Popřípadě současně se stavbou je řešeno územní rozhodnutí nebo územní souhlas.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.

Stavba je navržena v souladu s územním plánem.

Pozemek se nachází v zastavitelné ploše:

PLOCHY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI (TP)

Základní funkce:

Plochy na které budou umístovány objekty a provozy technického vybavení území – technické služby, správy a údržba objektů, komunikací a inž. Sítí, objekty technické infrastruktury – vodárny, ČOV, trafostanice, plochy pro dopravu – autobusové zastávky, parkoviště

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

Pro řešenou novostavbu nebyli řešeny žádné výjimky z obecních požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Všechny požadavky dotčených orgánů a správců technické infrastruktury, které vyplynuly při projednávání projektové dokumentace, byly zpracovány a budou touto předloženou projektovou dokumentací respektovány. Stanoviska jsou samostatně přiložena k žádosti o stavební povolení.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Pro účely dokumentace byl proveden hydrogeologický průzkum pozemku. Výsledky měření jsou uvedeny v samostatné dokumentaci. Návrh řešení opatření je uveden v projektové dokumentaci a v technické zprávě.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba nezasahuje do žádného ochranného pásma.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území. Pozemek není umístěn na poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vlastní stavba a navrhované stavební úpravy a nebudou mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nebudou prováděny žádné asanace ani kácení dřevin.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Zábory půdy nejsou předmětem dokumentace.

l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Lokalita je obslužná po účelové komunikaci. V dané lokalitě jsou umístěny obecní řády elektra.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

V době zpracování projektové dokumentace nejsou vyvolané žádné investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí.

Stavba bude řešena pouze na pozemku 181/4 k ú Předboj.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Stavbou nevznikají nová ochranná pásma zasahující na okolní pozemky.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

Jedná se o novostavbu, výsledky statického posouzení nosných konstrukcí jsou uvedeny ve stavebně konstrukčním řešení a zpracovány ve výkresové části.

b) účel užívání stavby

Budova veřejné správy

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba trvalého charakteru

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Pro řešenou novostavbu nebyli řešeny žádné výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Všechny požadavky dotčených orgánů a správců technické infrastruktury, které vyplynuly při projednávání projektové dokumentace, byly zpracovány a budou touto předloženou projektovou dokumentací respektovány. Stanoviska jsou samostatně přiložena k žádosti o stavební povolení.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů.

Stavba není nijak památkově chráněná

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod..

Rozměry objektu	23,0 x 10,0 m
Výška stavby	4 m
Zastavěná plocha	230 m ²
Užitková plocha	216,3 m ²
Počet místností	9 místností

Záměr výstavby nové budovy je koncipován na pozemku č. 181/4 k.ú. Předboj, který je ve vlastnictví obce a který je zároveň v návrhu územního plánu obce určen jako TP, plocha technické vybavenosti obce.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod..

Roční bilance spotřeby vody	72 m ³ / rok
Roční bilance splaškových vod	72 m ³ / rok
Dešťové vody	budou zasakovány na pozemek
Třída energetické náročnosti budovy	netýká se stavby
Emise	stavba neprodukuje žádné emise
Odpadové hospodářství:	Nakládání s domovním odpadem bude probíhat dle příslušné vyhlášky obce a v rámci lokality bude situováno místo pro nádoby na tříděný odpad. Veškeré materiály, které budou v rámci stavby vytěženy a vyprodukovány, budou jako odpady zlikvidovány odvozem na legální skládky a úložiště.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.

Předpoklad zahájení stavby je druhá polovina roku 2024
Předpokládané dokončení stavby je konec roku 2025

j) orientační náklady stavby.

Orientační náklady stavby nebyly stanoveny.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Velikost a dispoziční řešení stavby vyplynuly z požadavků objednatele. Stavba svým charakterem splňuje dokumentaci územního plánu, nijak nenaruší okolní prostředí a nepřesahuje současnou okolní zástavbu obce.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Objekt je obdélníkového půdorysného tvaru. Celkový půdorysný rozměr je 23,0 x 10,0 m. Výška objektu od terénu k hřebenu střechy je 4,2 m. Jedná se o zateplenou montovanou halu s parkovací plochou pro technické vybavení obce, skladové prostory, dílnu, sociální zázemí a kancelář pro technické zaměstnance úřadu.

Hlavní vstup do objektu je z východní strany a zároveň přes garáž na severní straně. Skrze chodbu je vstup do kanceláře s denní místností, WC, dílny, šatny, koupelny s WC, technické místnosti, skladu a garáže. Z garáže je také přímý přístup do dílny.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o budovu veřejné správy.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba není určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a není navržena jako bezbariérová.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při provozu dokončené stavby budou dodržovány všeobecné zásady bezpečnosti. Případné práce na přípojkách, domovních řádech a stavebních úpravách budou prováděny pod dohledem specializovaného pracovníka a instalace musí odpovídat platným ČSN předpisům. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci se řídí ustanovením vyhlášky č. 309/2006 Sb. Její ustanovení musí být vždy dodrženo.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Jedná se o jednoduchou montovanou halu. Nosné konstrukce jsou z ocelových válcovaných profilů, opláštění je řešeno jako lehký obvodový plášť.

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukčně je hala řešena jako systém rámu se střešním a stěnovým vyztužením. Nosné prvky jsou ocelové. Obvodový plášť je řešen jako lehký ze sendvičových panelů. Celá konstrukce je složena ze systémových prvků.

c) mechanická odolnost a stabilita

Jedná se o montovanou halu, Za nosné prvky a jejich statické posouzení odpovídá dodavatel systému montované haly.

Projekční kancelář MTprojekt – Martin Veleman, DiS , IČ 87116758

Kostelecká 96, 277 11 Neratovice

www.mtprojekt.cz, mtprojekt@mtprojekt.cz , tel: +420 774176115

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) *technické řešení*
Stavba bude napojena na přípojku vody a přípojku tlakové kanalizace. Vytápění objektu je řešeno elektrickým kotlem. Teplá voda bude zajištěna elektrickým bojlerem.
- b) *výčet technických a technologických zařízení*
elektrický kotel 9kW
bojler 160l
elektrorozvaděč, standardní spotřebiče domácího kuchyňského provozu

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Stavba je navržena dle platných předpisů a norem a splňuje následující požadavky: zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu, omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě, omezení šíření požáru na sousední stavbu, umožnění evakuace osob a zvířat, umožnění bezpečnostního zásahu jednotek požární ochrany. Požární bezpečnost stavby je podrobně popsána a zhodnocena v samostatné části této dokumentace - Požárně bezpečnostní řešení (část D.3).

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Netýká se stavby.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhl. o obecných technických požadavcích na výstavbu č. 268/2009 Sb. Dokumentace respektuje právně závazné hygienické požadavky na jednotlivé faktory prostředí a větrání ze zákonů: Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Zákon č. 20/1966 Sb., o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů – především zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů. Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění.

Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Větrání prostor v objektu je zajištěno přirozené otevíratelnými okny a dveřmi bez použití VZT a klimatizační jednotky.

Denní osvětlení a proslunění je zajištěno navrženými prosklenými plochami výplní otvorů. Umělé osvětlení bude zajištěno jednotlivými svítidly dle výběru stavebníka. V navrhovaném

objektu nebude instalován žádný podstatný zdroj vibrací a hluku, který by mohl zhoršit současné hlukové poměry pro okolí. Stavba bude zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na uživatele byla na úrovni, která neohrožuje zdraví a je vyhovující pro dané prostředí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k tomu že se jedná o objekt bez obytných místností, nejsou protiradonová opatření řešena. Vzhledem k charakteru objektu se dá předpokládat, že v prostorách bude docházet k velkým výměnám vzduchu, radonové riziko pro uživatele objektu bude minimalizováno.

b) ochrana před bludnými proudy

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden, jedná se o běžnou stavbu, která není podsklepena. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) ochrana před hlukem

Nejedná se o objekt pro bydlení, ochrana před hlukem není řešena.

e) protipovodňová opatření

Stavbou nevznikají nová protipovodňová opatření.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Vlivům zemní vlhkosti a podzemní vody bude stavba odolávat navrženým hydroizolačním souvrstvím, vlivům atmosférickým a chemickým navrženými obvodovými konstrukcemi a střechou.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Přesné umístění sítí je znatelné z částí dokumentace C. Situační výkresy. Na pozemku je přípojka elektra.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Voda:

Nová přípojka vody

Výpočet dle vyhlášky č. 120/2011 Sb.

Počet osob: 4 (na jednu osobu při průměru 250 pracovních dnů/rok- WC, umyvadla a tekoucí teplé voda s možností sprchování)

Výpočet: $4 \times 18 = 72 \text{ m}^3 / \text{rok} = 0.197 \text{ m}^3 / \text{den}$

Kanalizace:

Nová přípojka tlakové kanalizace

Výpočet dle vyhlášky č. 120/2011 Sb.

Počet osob: 4 (na jednu osobu při průměru 250 pracovních dnů/rok- WC, umyvadla a tekoucí teplé voda s možností sprchování)

Výpočet: $4 \times 18 = 72 \text{ m}^3 / \text{rok} = 0.197 \text{ m}^3 / \text{den}$

Vytápění:

elektrický kotel 9kW

radiátory

TUV:

bojler 160l

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace
Bude využívána nová areálová komunikace řešenou v separátním řízení.

- b) nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu
Netýká se stavby

- c) doprava v klidu
Výpočet dle ČSN 73 6110:

Výrobní podnik

Účelová jednotka: **plocha m²**

Počet účelových jednotek na 1 stání: **100**

Plocha haly: 230 m² → **Navržený počet stání: 3**

- d) pěší a cyklistické stezky
Netýká se stavby

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy
V důsledku stavební činnosti budou dotčeny okolní pozemky, které budou po skončení realizace stavby uvedeny do původního stavu.
- b) použité vegetační prvky
Netýká se stavby
- c) biotechnická opatření
Netýká se stavby

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
Stavba svým provozem nijak negativně neovlivní životní prostředí v okolí.
Popis ochrany životního prostředí během výstavby je popsán v samostatné části B.8.

- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
Stavba nemá vliv na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
Stavba nemá vliv na chráněná území dle Natura 2000.
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.
Podmínky závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí byla zpracovány v předložené projektové dokumentaci
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů
Netýká se stavby.

B.7 Ochrana obyvatelstva

V rámci tohoto projektu nejsou navrhovány žádné změny na stávajícím systému ochrany obyvatelstva. Zůstává stávající systém beze změn.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
Veškerý potřebný materiál bude na stavbu dovážěn a bez odkladu zpracováván. Stavební materiál a stavební technika budou skladovány, tak aby se předešlo možnému zranění osob. Zaměstnanci pohybující se v prostorách staveniště budou dodržovat podmínky BOZP.
- b) odvodnění staveniště
Pozemky jsou přirozeně odvodněné – vsakem – plocha je převážně zatravněná.
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Odběr elektřiny bude ze stávající rozvodové skříně. Odvádění srážkových a technologických vod ze staveniště bude zabezpečeno pomocí vsaku na pozemku, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště a neznečišťovala se přilehlá místní komunikace a jiné plochy přiléhající ke staveništi. Odběrná místa vody, odvodnění staveniště, místo napojení staveništní přípojky elektrické energie včetně projednání možnosti odběrů, podmínek užívání a úhrady si zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
Vlastní stavba nemá vliv na okolní pozemky.
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nebudou prováděny žádné asanace ani kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Trvalý zábor staveniště v průběhu realizace stavby je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku. Bude-li to nutné, vzniknou dočasné zábory na přilehlých okolních pozemcích, zejména během napojování přípojek. Dočasné zábory budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku a správcem sítě.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Vzhledem k charakteru stavby a pozemku, není nutné řešit bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Veškeré materiály, které budou v rámci stavby vytěženy a vyprodukovány, budou jako odpady zlikvidovány odvozem na legální skládky a úložiště. Z hlediska odpadového hospodářství bude nakládáno s odpady vzniklými stavební činností ve smyslu zákona o odpadech a jeho prováděcími předpisy a obecně závaznou vyhláškou. Především bude plněn § 11 ods. 1) zákona č. 185/2001 Sb., který stanoví, že každý má při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti povinnost v mezích daných tímto zákonem zajistit přednostně využití odpadů před jejich odstraněním. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů. Dále bude plněn § 12 ods. 4) zákona č. 185/2001 Sb. - každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna. V případě, že se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán. Stavební odpad bude po vyřízení případných nebezpečných složek v maximální míře recyklován v recyklačním zařízení. Odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití. Zařízení staveniště budou vybavena nádobami pro separované ukládání odpadů a to včetně kategorie nebezpečný. Uložení odpadů na zařízeních staveniště či na vlastním staveništi bude omezeno na nezbytně nutnou dobu. V rámci stavebních prací bude vyloučena likvidace odpadu pálením na staveništi. Vznikající odpady budou klasifikovány podle vyhlášky č. 93/2016 Sb. (Katalog odpadů) a budou shromažďovány odděleně podle druhů. V průběhu stavby bude vedena evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Nebezpečné odpady nebudou stavbou produkovány (drobné množství nebezpečných materiálů – např. použité zářivky - budou likvidovány odpovídajícím způsobem pro nakládání s nebezpečným odpadem). Při nakládání s odpady ze stavební činnosti bude postupováno dle Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.

Objekt haly je montovaná konstrukce, dodávaná na stavbu v ucelených dílcích. Nároky na odpady se tím výrazně snižují.

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B- SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Při stavbě nebudou vlastníkem produkovány žádné odpady, vzhledem k tomu, že vlastník tuto bude provádět zemní a výkopové práce, jím vykopaná nekontaminovaná zemina bude ve svém přirozeném stavu opět použita na zásyp okolo stavby haly. Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 93/2016 Sb.:

Kód	Název odpadu	Původ
-----	--------------	-------

Kód	Název odpadu	Kat.	Množství	Likvidace
17 01 01	Beton	O	50kg	Recyklace
17 02 01	Dřevo	O	20kg	Recyklace
17 02 02	Sklo	O	5kg	Recyklace
17 02 03	Plasty	O	5kg	Recyklace
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	5kg	Recyklace
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O	0,1kg	Recyklace
17 04 02	Hliník	O	0,1kg	Recyklace
17 04 04	Zinek	O	0,1kg	Recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	100kg	Recyklace
17 04 06	Cín	O	0,1kg	Recyklace
17 04 07	Směsné kovy	O	5kg	Recyklace
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	N	0,5kg	Recyklace
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	50kg	Recyklace
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	500kg	Terénní úpravy
17 05 06	Vytěžená jalová hornina a hlušina neuv. pod číslem 17 05 05	O	1000kg	Terénní úpravy
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	10kg	Recyklace
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuv. pod číslem 17 08 01	O	5kg	Recyklace
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	10kg	Recyklace
20 03 01	Komunální odpady jinak neurčené	O	80kg	Recyklace

Odpady označené * jsou dle vyhlášky 93/2016 Sb. O katalogu odpadů zařazeny jako nebezpečné.

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů.

Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku. Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro motorová vozidla. Stavební stroje užívané při provádění stavby budou zajištěny proti úkapům ropných látek a olejů. Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.

i) *balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin*

Zemní práce budou prováděny v potřebném rozsahu pro zhotovení základových konstrukcí a přípojek. Předběžně se nepředpokládá nutnost přísunu nebo deponie zeminy. Výkopek ze základů bude znovu použit na násypy kolem stavby.

j) *ochrana životního prostředí při výstavbě*

Vliv stavby na životní prostředí se projeví vzhledem ke svému okolí zejména zvýšenou prašností, hlučností a exhalacemi z provozu stavebních strojů a mechanismů. S ohledem na umístění staveniště do zástavby, bude nutné, aby zhotovitel prací v rámci své přípravy a zejména v průběhu realizace stavby byl veden snahou v maximální možné míře zajistit následující:

Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- zřízením a užíváním oklepové plochy;
- zřízením a užíváním plochy pro dočištění;
- důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovaly podmínky § 52 zákona (přeprava nákladu) č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění;
- udržováním používané komunikace v pořádku a čistotě po dobu stavby - při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu;
- zakrytím uloženého sypkého nákladu plachtami dle § 52 zák. č. 361/2000 Sb.;
- v případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště a meziskládky inertního materiálu;
- uložením stavebního odpadu a průběžným odvážením;
- operativním likvidováním případné prašnosti při bouracích pracích a nakládání odpadu pomocí postřiku (s ohledem na užívání objektu ostatními nájemci).

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy

Okolí stavby bude v průběhu provádění stavebních prací zatíženo hlukem stavebních strojů a mechanismů, včetně obsluhující nákladní automobilové dopravy. S ohledem na umístění staveniště do hlukově chráněné oblasti, bude nutné v průběhu prací dodržovat limitní hodnoty hluku ze stavební činnosti.

Stavba musí být realizována tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších změn a předpisů, dle požadavků § 11, odst. 4. (v pracovních dnech ve vnitřním prostředí)

$L_{Aeq,S}$ max 55 dB v době od 7.00 do 21.00 hodin –

Stavební práce nelze provádět mimo interval 7 – 21 hod., kterým je jednoznačně vymezeno hodnocení na limit

A dle § 12 odst. 9 (pro chráněné venkovní prostory staveb)

$L_{Aeq,S}$ 65 dB. v době od 7.00 do 21.00 hodin

$L_{Aeq,S}$ 60 dB v době od 21.00 do 22.00 hodin

$L_{Aeq,S}$ 45 dB v době od 22.00 do 06.00 hodin

$L_{Aeq,S}$ 60 dB v době od 06.00 do 07.00 hodin

Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Nasazení hlučných strojů bude nutno pro práci zcela vyloučit, případně při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, bude nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.) nebo změnit technologii provádění prací.

- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat mobilní WC. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření
Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
Nejsou stanoveny.
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 6 měsíců po započetí stavby. Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.